

**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SMH**  
**SUBSECRETARIA DE GESTÃO**  
**COORDENADORIA TÉCNICA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COORDENADORIA DE CONTRATOS, CONVÊNIOS E LICITAÇÕES**

**AVISO DE CONSULTA PÚBLICA SMH Nº 001/2022**

Com esteio no artigo 6º do Decreto nº 48.351, de primeiro de janeiro de 2021, a **Secretaria Municipal de Habitação - SMH** comunica aos Municípios da Cidade do Rio de Janeiro, bem como as entidades representativas da sociedade civil, instituições públicas e privadas e demais interessados que promoverá Consulta Pública com a finalidade de viabilizar manifestação de qualquer interessado a formular críticas, sugestões e pleitear esclarecimentos, para a realização do procedimento licitatório abaixo discriminado.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO** : HBT-PRO-2022/00029-V01

**OBJETO**: REGISTRO DE PREÇOS SOB A MODALIDADE DE PREGÃO ELETRÔNICO, DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL, SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E/OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REVITALIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE PRAÇAS E QUADRAS LOCALIZADAS EM ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL, ÁREAS LÍMITROFES, FAVELAS, LOTEAMENTOS, E ASSENTAMENTOS POPULARES INSERIDAS NAS ÁREAS DE PLANEJAMENTO DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO/RJ, CONFORME AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO EDITAL E PROJETO BÁSICO.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**: A Cidade do Rio de Janeiro possui dados estatísticos que apontam que 22% (vinte e dois) por cento da população, aproximadamente 1.400.000 munícipes, vivem em favelas ou áreas de assentamentos populares. Esse dado já permite ao Gestor público entender que há a necessidade de ter um olhar mais atento às demandas dessa população, especialmente no que tange ao entretenimento e ao lazer.

A ocupação de espaços públicos com praças, parques e quadras de esporte representam muito mais que a qualificação urbana, têm grande alcance social ao proporcionar a integração entre famílias, melhoria na qualidade de vida e perspectiva de redução da violência.

Pelas razões expostas, a presente licitação se justifica por poder oportunizar a realização de obras e/ou a revitalização e manutenção de praças e quadras de esportes situadas em áreas de especial interesse social, e demais formatos de assentamentos populares, onde a Secretaria Municipal de Habitação tem atuação, com o objetivo de promover atividades recreativas, esportivas e de convivência social nas localidades da cidade que necessitam da atenção dos serviços elencados no Termo de Referência para poderem ser utilizadas de forma segura e confortável pela população a ser abrangida.

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**: Validade de 12 (Doze) meses, já contempladas todas as prorrogações.

**PRAZO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL**: Será de **720** (Setecentos e vinte) dias, prorrogável por igual período.

**VALOR ESTIMADO**: **R\$29.999.491,66** (vinte e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, quatrocentos e noventa e um reais e sessenta e seis centavos), já considerado um BDI de 18% (dezoito por cento), utilizado em conformidade com o Ofício nº 05/SMO/GAB de 09 de janeiro de 2014, em adequação à Lei Federal nº 12.844/2013.

**DATA DA REALIZAÇÃO**: 14 de março de 2022, às 15 horas, na sala de reunião da sede da Secretaria Municipal de Habitação, sito à Rua Afonso Cavalcanti, 455 - Anexo I - 4º andar - Ala "A" - Cidade Nova - Rio de Janeiro - CEP: 20211.110, para recebimento de sugestões e questionamentos que corresponde ao prazo de **5(cinco) dias**, contados desta publicação no Diário Oficial do Município e divulgação no sítio eletrônico: <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br>, e no sítio eletrônico:

<https://habitacao.prefeitura.rio> para o recebimento de sugestões e questionamentos que deverão ser enviados para o e-mail: [contratosmh@gmail.com](mailto:contratosmh@gmail.com). As críticas e sugestões enviadas deverão, obrigatoriamente, estar devidamente identificadas, com indicação das cláusulas, itens e subitens do edital a que se referirem, acompanhadas da argumentação que a justifique sobre as quais o órgão licitante fará a respectiva análise, em consonância com o artigo 9º do Decreto nº 48.351/2021.

A Minuta do Edital de Licitação e o Projeto Básico, bem como o Aviso desta Consulta Pública poderá ser retirada no sítio eletrônico <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br> na seção "OUTROS CERTAMES E AVISOS" e no sítio eletrônico: <https://habitacao.prefeitura.rio>.