

RESOLUÇÃO EIS-REN-2023 N.º 00003, DE 3 DE MARÇO DE 2023

Regulamenta o procedimento de substituição do PREO nos processos eletrônicos de licenciamento de obras no Município do Rio de Janeiro, no âmbito da SUBCLU.

O Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor e Considerando a necessidade de regular os procedimentos de substituição do PREO nos processos eletrônicos de licenciamento de obras no Município do Rio de Janeiro, no âmbito da SUBCLU;

RESOLVE:

Art. 1º Nos casos de solicitação do proprietário para efetivação de substituição do Profissional Responsável pela Execução da Obra (PREO), deverão ser apresentados os seguintes documentos:

I - Requerimento informando a baixa do atual PREO e a inclusão do novo profissional, conforme Anexo I do Decreto 5726/1986, modificado pelo Decreto 8417/1989, devidamente assinado pelo proprietário;

II - Cópia da carteira expedida pelo Conselho Regional de Engenharia (CREA/RJ) ou do Conselho de Arquitetura (CAU/RJ) do Estado do Rio de Janeiro do novo profissional responsável pela obra (PREO);

III - Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) quitado referente ao serviço de execução das obras do novo PREO;

IV - Termo de Responsabilidade Técnica conforme modelo do Anexo I desta Resolução.

Parágrafo único A ausência de qualquer um dos documentos listados nos incisos I a IV implicará na não efetivação do requerimento.

Art. 2º O requerimento de substituição de PREO será feito exclusivamente através do Requerimento Online.

Art. 3º Esta resolução entrará em vigor na data de sua publicação, e revoga as disposições em contrário.

ANEXO I

Termo de Responsabilidade Técnica

Eu, _____, (Arquiteto / Engenheiro), portador do CREA / CAU _____, assumo a partir desta data, conforme ART / RRT nº _____, a responsabilidade técnica pela execução das obras licenciadas através do Processo nº _____, de acordo com o Projeto Aprovado às folhas _____ e Formulários LICIN às folhas _____.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2023.

Nome do PREO
CAU/CREA _____

Rio de Janeiro, 3 de março de 2023

THIAGO RAMOS DIAS
Substituto Eventual do Secretário
Matrícula: 2576593