

AVISOS, EDITAIS E TERMOS DE CONTRATOS

SECRETARIA DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO: 01/002.692/2019

2º TERMO ADITIVO Nº 51/2021 ao Termo de Compromisso nº 028/2019
ASSINATURA: 22/09/2021

PARTES: Subsecretaria de Planejamento e Acompanhamento de Resultados /SMFP, o estudante Alberto Martins Diniz e a Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro - PUC RIO.

OBJETO: Prorrogar o Termo de compromisso nº 028/2019 por 06 (seis) meses a contar de 02/06/2021 à 01/12/2021.

VALOR DA BOLSA MENSAL: Bolsa auxílio no valor de R\$ 665,01 (seiscentos e sessenta e cinco reais e um centavo) e auxílio transporte no valor de R\$ 178,20 (cento e setenta e oito reais e vinte centavos).

PROGRAMA DE TRABALHO: 14.08.04.122.0389.2169

NATUREZA DE DESPESA: 3.3.90.36.07

NOTA DE EMPENHO: 2021/527, valor de R\$ 5.059,26 (cinco mil, cinquenta e nove reais e vinte e seis centavos)

FUNDAMENTO: Convênio nº 01/2019 de 03/06/2019; Lei Federal nº 11.788 de 25/09/2008; Decreto Rio nº 45.582 de 27/12/2018 e a Portaria CVL/SUBSC nº 21 de 11/01/2019.

*Omitido no D.O.-RIO 21/06/2021

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO AVISO DE LICITAÇÃO

Referência: **CARTA CONVITE - CC- SMFP N.º 01/2021**

Processo: **04/000.406/2021**

Objeto: **Contratação pelo Município do Rio de Janeiro de Instituição Financeira integrante do Sistema Financeiro Nacional, de natureza pública ou privada, de uma operação de crédito interna de antecipação de parte das receitas municipais futuras provenientes dos Royalties e das Participações Especiais sobre o resultado da exploração do Petróleo e Gás Natural, a que o Município do Rio de Janeiro faz jus por força do disposto no §1º do art. 20 da Constituição da República, considerando as receitas oriundas da União e do Estado do Rio de Janeiro, a serem recebidas pelo Município nos anos de 2022, 2023 e 2024, considerando apenas o período de mandato do atual Prefeito.**

Valor estimado: **R\$ 750.000.000,00 (setecentos e cinquenta milhões de reais) ou R\$ 500.000.000,00 (quinhentos milhões de reais).**

A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados na licitação em referência, que o recebimento dos envelopes dar-se-á na Rua Afonso Cavalcanti nº 455, prédio anexo, sala 703 - Cidade Nova - RJ, no dia **06 de outubro de 2021 de 10hs às 17hs e no dia 07 de outubro de 2021 de 09hs às 11hs.**

A Data da abertura dos envelopes será no dia **07 de outubro de 2021 às 14h:30min** na Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento, Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Prédio Anexo, Ala A, sala 607, 6º andar, na Cidade do Rio de Janeiro.

Os interessados em participar da presente Carta Convite poderão, alternativamente ao modo presencial, acompanhar a sessão pública, em tempo real, por meio do link <https://prefeitura.rio/licitacao> ou https://www.youtube.com/channel/UCUXnxZHGYCoYtFn-B9r_IUA.

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, no 455, prédio anexo, sala 703 - Cidade Nova - RJ, no horário de 10h às 17h, de 2a a 6a feira ou através do site <http://www.rio.rj.gov.br>, link **E-COMPRAS RIO, Outros Certames e Avisos.**

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato e endereço eletrônico (e-mail).

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - PREVI-RIO AVISO DE CONVOCAÇÃO

O INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - PREVI-RIO, através da Comissão Permanente de Licitação, convoca as empresas ATAC-FIRE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO LTDA, CNPJ Nº 01.229.958/0001-11 e HIDRÁULICA CATETE LTDA, CNPJ Nº 27.000.256/0001-55; que participaram da reunião referente à TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021, que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA E CREDENCIADA JUNTO AO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CREA/RJ E NO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CBMERJ, PARA A EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA DOS SISTEMAS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E

PÂNICO DA CRECHE INSTITUCIONAL DR. PAULO NIEMEYER, COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS À SUA EXECUÇÃO, ABRANGENDO OS SISTEMAS: DE CANALIZAÇÃO PREVENTIVA, DE HIDRANTES, DE PROTEÇÃO POR EXTINTORES, DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, CONFORME OS PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÕES E LAUDO DE EXIGÊNCIA EMITIDOS E APROVADOS PELO CBMERJ VISANDO À OBTENÇÃO DO CERTIFICADO DE APROVAÇÃO DO IMÓVEL JUNTO AO CBMERJ, DOCUMENTO ESTE NECESSÁRIO À OBTENÇÃO DA CERTIDÃO DE HABITE-SE DO PRÉDIO JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO - SMU, SITUADO À RUA AFONSO CAVALCANTI, Nº 455 - CIDADE NOVA - RIO DE JANEIRO - RJ, realizada no dia 15 de Setembro de 2021, suspensa nesta última data, com o objetivo de se pronunciar quanto à análise dos documentos dos envelopes A (habilitação), e posterior abertura dos envelopes B (proposta de preços).

A Comissão comunica que a sessão pública presencial será realizada no dia 28 de Setembro de 2021, a partir das 15 horas, na Rua Afonso Cavalcanti, 455 - Bloco II - 11º andar, Ala "A," "sala digital" - Bairro Cidade Nova - RJ.

Os interessados poderão, alternativamente ao modo presencial, acompanhar a sessão pública, em tempo real, por meio do link <https://www.youtube.com/channel/UC8TmS0doNwUuainQoGSKNSQ> ou <https://www.youtube.com/c/PrevirioLicita>.

Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas através dos endereços eletrônicos compra_previrio@rio.rj.gov.br e licitaprevirio@hotmail.com ou pelo telefone (21) 2976-3492.

Comissão Permanente de Licitação do PREVI-RIO

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO

SUBSECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO COORDENADORIA GERAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO EXPEDIENTE DE 23/09/2021

02/03/000.392/2018 - SOLANGE HENRIQUES GRATIVOL

Compareça para Ciência Cancelo o laudo aprovado em 09/09/2019 (D.O. 11/09/2019) e defiro o pedido de legalização das obras, mediante pagamento de Contrapartida no valor de R\$ 9.400,08 (nove mil quatrocentos reais e oito centavos), calculados através do Laudo de Contrapartida nº 28812, nos termos da Lei Complementar nº 192/2018 e regulamentada pelo Decreto 40.4737 de 19 de julho de 2018. Considerando o disposto no §5º do artigo 9º da Lei Complementar 192/2018 e no § 5º do artigo 8º do Decreto 44.737/2018, o valor da Contrapartida a ser pago será de R\$ 8.900,08 (oito mil novecentos reais e oito centavos). (Republicado por incorreção no D.O. RIO de 22/09/2021 - pgs 25)

02/13/001.058/2015 - RUBENS BARAT

Cumpra as Exigências

1. Prestar esclarecimento quanto à laje impermeabilizada descrita no projeto, se utilizada para uso comum das unidades ou se utilizada para área técnica.

02/01/000.407/2020 - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PALACETE IPANEMA

Cumpra as Exigências

1- Deverá indicar na planta apresentada, os obstrutores existentes no passeio e a distância livre que ficará reservada entre os obstrutores e a grade solicitada.

COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO DE PROJETOS ESPECIAIS EXPEDIENTE DE 22/09/2021

EIS-PRO-2021/02430 - PERFORMANCE EPITACIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Cumpra as Exigências

1- Anexo II - LICIN disponível para visualização no Processo.Rio.
2- Posteriormente, anexar ao processo através do Requerimento Online o Anexo II com o preenchimento Fase 2, em formato PDF, acompanhado do projeto padrão definido pelo Anexo III do Dec. 48719/2021, em formato JPG.

EXPEDIENTE DE 23/09/2021

02/250.001/2014 - ECIA IRMÃOS ARAUJO ENGENHARIA COMÉRCIO S.A E OUTROS

Cumpra as Exigências

1- Na situação:
1.1- Cotar perímetro da edificação;
1.2- Indicar ATE de acréscimo
1.3- Acrescentar vagas suprimidas e vagas a permanecer;
1.4- Indicar gabarito permitido e projetado;
2- Apresentar demonstrativo de ATE cotado de todo pavimento;
3- Grafar legível áreas acrescidas e lojas acrescidas sobre estacionamento no pav. L4;
4- Grafar áreas não computadas na ATE.

23/440.012/2021 - CONSTRUTORA VITALE LTDA E OUTROS

Cumpra as Exigências

1- Apresentar memorial descrevendo todas as modificações pretendidas;
2- Apresentar planta do térreo geral e planta com corte do espaço teen;
3- Grafar descoberto no depósito de lixo que avançou para o afastamento frontal.

23/440.012/2021 - CONSTRUTORA VITALE LTDA E OUTROS

Cumpra as Exigências

1- Apresentar projeto visado pela CEDAE (restrição de 90 dias) para reválida da licença;
2 - Para Modificação de projeto aprovado, apresentar:
2.1- Memorial descrevendo todas as modificações pretendidas;
2.2- Plantas dos pavimentos a serem modificados e térreo geral;
2.3- Situação grafando depósito de lixo descoberto que avançou sobre afastamento frontal;
2.4- Planta e cortes do espaço teen.

EIS-PRO-2021/00789 - CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA SA

Cumpra as Exigências

1) juntar a ART do PRPA;
2) corrigir os quadros de áreas do Anexo II (preencher um quadro para cada bloco)
3) compatibilizar o quadro de áreas e o demonstrativo das plantas com o quadro de áreas do Anexo II.

06/701.472/2020 - TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A

Passe-se Alvará

COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO URBANÍSTICA 4.2 - JACAREPAGUÁ EXPEDIENTE DE 22/09/2021

23/42/000.241/2021 - SPE TEODOMIRO PEREIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Compareça para Ciência

de que deverá juntar:
- 1 (um) original em papel políéster;
- + 4 (quatro) cópias em papel sulfite, devidamente assinadas e carimbadas pelo proprietário ou procurador;
- versão digital do projeto nos formatos DWG e DWF , junto c/ declaração do profissional autor do projeto afirmando que o conteúdo dos arquivos digitais corresponde exatamente ao apresentado na versão impressa aprovada.

02/355.392/1996 - WILLIAM VAIRO DOS SANTOS

Cumpra as Exigências

1. Planta de situação: indicar os lotes vizinhos;
2. 1º pavimento: informar a inclinação da rampa;
3. Rever o quadro de áreas: (ATE=áreas fechadas/cobertas), (ATC=ATE+áreas abertas cobertas) e T.O permitida (40%);
4. Apresentar parecer e projeto visado pela Rio Águas;
5. Após cumprimento das exigências juntas mais duas vias do projeto completo com vistas à GEO-RIO.

EIS-PRO-2021/00151 - LUIS HAMILTON BELTRAMI PINTO

Cumpra as Exigências

1 - Apresentar o Anexo I do Dec. RIO 48.719/2021 devidamente preenchido, nos respectivos itens 2.1.1 e 5.11, tendo em vista o seu Art. 2º e seu Art. 13º, sendo que os prazos definidos pelo § 6º do Art. 2º do mesmo só começarão a ser contados a partir da apresentação do referido documento.

02/42/000.356/2020 - DANIELLE ALVES BATISTA

Cumpra as Exigências

1. Certidão de visto fiscal;
2. Declaração do § 4º do Art. 58 do Plano Diretos.

EIS-PRO-2021/00829 - JOSE CARLOS DA SILVA

Cumpra as Exigências

1) Apresentar o Anexo II - Licin preenchido corretamente;
2) Apresentar projeto visado pela Companhia de Engenharia de Tráfego - CET-Rio e pela Fundação Rio-Águas ou Informar no Anexo II - Licin os respectivos protocolos;
3) Apresentar Formulário relativo ao Decreto 16721/1998 (quadro 3.6) e o projeto no padrão definido pelo Anexo III do Decreto. 48719/2021, em formato PDF;
4) Apresentar Planta de Situação em prancha própria, indicando a FNA definida pela Fundação Rio-Águas;
5) Apresentar DPA/DPE;
6) Apresentar ART/RRT do PRPA e do PRPA

EIS-PRO-2021/01984 - SHEILA MARIA CANDIOGO

Cumpra as Exigências

Permanecem as exigências 1 e 4 de 26/08/2021, como se segue:
1 - Excluir as Permeabilidades Mínimas Exigida e Projetada, ambas no Formulário;
4 - Apresentar o RI (Inciso IV do Art. 3º do Dec. RIO 41.188/2015).

02/42/000.469/2013 - AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS LTDA.

Cumpra as Exigências

Permanece a exigência de 23/08/2021 de apresentar o Relatório Fotográfico assinado pelo Resp pela Execução da Obra.